

## Voorrangsregeling kleine kernen

Woningzoekenden in de kernen Hagestein, Everdingen en Zijderveld krijgen twee weken voorrang. De provincie Utrecht heeft ingestemd met het verzoek van het Bestuur Regio Utrecht, waar de gemeente Vianen onderdeel van uit maakt, met betrekking tot de voorrangsregeling kleine kernen (minder dan 2000 inwoners). Dit betekent dat lokale woningzoekenden in 16 kernen in het BRU-gebied gedurende twee weken voorrang krijgen als er in hun kern een sociale huurwoning vrijkomt. In de gemeente Vianen geldt de regeling voor de kernen Hagestein, Everdingen en Zijderveld.

Wanneer u woont in één van de kernen met de voorrangsregeling en u bent ingeschreven als woningzoekende, dan krijgt u gedurende twee weken voorrang op de overige woningzoekenden.

Onder lokale woningzoekenden worden verstaan:

1. woningzoekenden die tenminste drie jaar volgens de gemeentelijke basisadministratie staan ingeschreven op een adres in de desbetreffende kern en
2. woningzoekenden die de afgelopen drie jaar in verband met studie tijdelijk elders ingeschreven zijn of zijn geweest, maar voorafgaand wel tenminste drie jaar ingeschreven hebben gestaan op een adres in de desbetreffende kern

De voorrangsregeling geldt voor iedere kern afzonderlijk. Ingeschrevenen in het GBA in de ene kern krijgen dus geen voorrang op een woning in een andere kern.

De 'twee weken' termijn gaat in na sluiting van de reactiedatum volgens de Woningkrant. Na het verzamelen van alle reacties hebben verhuurders twee weken waarin de woning aangeboden moet worden aan een lokaal woningzoekende. Na het verstrijken van deze twee weken moet de woning weer worden aangeboden volgens de reguliere methode. Gedurende de eerste twee weken is de volgorde als volgt:

1. lokaal woningzoekende met urgentie
2. lokaal woningzoekende
3. niet – lokaal woningzoekende met urgentie
4. niet – lokaal woningzoekende

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Bouwvereniging Volksbelang via telefoonnummer: 0347 - 372020 of [www.volksbelang-vianen.nl](http://www.volksbelang-vianen.nl). Ook kunt u kijken op de website van Woningnet via [www.woningnet.nl](http://www.woningnet.nl).